

Berita Acara Pemberian Penjelasan
PEMBANGUNAN GEDUNG LAYANAN PEMBELAJARAN FIB

Nomor : 16.27/UN23.34/PL.02.01/VI/2025

Pada hari ini, 16 Juni 2025, telah dibuat Berita Acara Pemberian Penjelasan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender	:	10041282000
Nama Tender	:	Pembangunan Gedung layanan Pembelajaran FIB
Nilai Total HPS	:	Rp. 14.445.000.000,00
Metode Pemilihan	:	Tender
Metode Evaluasi	:	Harga Terendah Sistem Gugur

A. Daftar Pertanyaan Peserta Berikut Jawabannya

Pembukaan

Kepada segenap peserta :

1. Proses tender dan pelaksanaan pekerjaan ini mengacu pada Peraturan Rektor Universitas Jenderal Soedirman nomor 2 tahun 2023 tentang Pedoman Pengadaan Barang/Jasa Universitas Jenderal Soedirman
2. Peserta wajib untuk mempelajari dokumen pemilihan dan addendum (apabila ada) dengan teliti dan cermat
3. Pada tender/seleksi ini tidak ada masa sanggah/sanggah banding, bagi peserta yang tidak terpilih/gugur dapat mengajukan debriefing (penjelasan penyebab gugurnya penawaran/tidak ditetapkan sebagai pemenang)
4. Kesalahan pengunggahan atau pengisian data kualifikasi/penawaran menjadi resiko peserta
5. Apabila peserta yang diundang klarifikasi/pembuktian tidak menghadiri undangan, maka dinyatakan mengundurkan diri /gugur
6. Apabila ada hasil penjelasan yang merubah materi dokumen pemilihan, maka akan dituangkan dalam addendum dokumen pemilihan

- Bab

Pertanyaan Peserta 10520452000 16 Juni 2025 10:55

1. untuk personil jabatan pelaksana apakah diperbolehkan Manajer Lapangan Pelaksanaan Pekerjaan Gedung jenjang 6 ?
2. mohon di upload file gambar
3. apakah diperbolehkan menggunakan alat dengan kapasitas melebihi yang disyaratkan ?
4. apakah benar tidak di syartkan jaminan penawaran ? jika ada addendum disyaratkan adanya jaminan penawaran apakah boleh dikirimkan via JNE/POS dengan mengupload nomor resi sebelum batas masa penawaran (meskipun nantinya fisik jaminan penawaran sampai di alamat pokja melebihi batas masa penawaran ?

Jawaban Pokja Pemilihan Unsoed 2025 #2 16 Juni 2025 11:34

1. Personel pelaksana boleh menggunakan manajer lapangan pelaksana pekerjaan Gedung jenjang 6.
2. Akan diupload ulang

3.Kapasitas alat sesuai dengan yang dipersyaratkan, karena sudah disesuaikan dengan kebutuhan dan kondisi dilapangan.

4.Paket tender ini menggunakan JAMINAN PENAWARAN (dokumen pemilihan akan diaddendum), jaminan penawaran asli boleh dikirim menggunakan jasa ekspedisi maksimal pengiriman adalah batas akhir upload penawaran, dengan melampirkan bukti pengiriman/resi pengiriman jaminan penawaran, pada dokumen penawaran.

- Bab

Pertanyaan Peserta 10529602000 16 Juni 2025 10:12

Kepada Yth Pokja Pemilihan Unsoed 2025 #2

Ada beberapa pertanyaan yang ingin kami tanyakan, mohon untuk dibantu penjelasannya. Terimakasih

1. Kenapa di Dokpil menyebutkan ukuran Dump Truck p=3.4m; l=2m; h=0.7m. Apakah pada saat pelaksanaan hanya Dump Truck dengan ukuran tersebut yang boleh kerja?, padahal fungsional nya hanya untuk membawa material umum, bukan barang-barang khusus yang hanya bisa di loading dengan ukuran tersebut.
2. Apakah Crane juga alat yang diwajibkan sedangkan di Rencana Anggaran Biaya (RAB) tidak ada perhitungan harga secara khusus penggunaan alat berat tersebut, di jelaskan di analisa hanya terlampir harga pengesetan crane per kilogram, tapi pada pekerjaan di atas iwf tidak dimasukan di peralatan atau sewa crane. Jadi sebenarnya korelasi aplikasinya hanya kalau Penyedia Jasa ingin mudah gunakanlah crane, bukan kewajiban dalam pekerjaan namun kenapa menjadi wajib dalam dokpil. Namun apabila dalam RAB muncul sewa crane selama masa pekerjaan ini baru menjadi wajib.
3. Kemudian kebakuan kapasitas bucket di 0.5 m3, apakah pada nantinya persyaratan itu menjadi mutlak di lapangan sedangkan mungkin aplikasinya kita sebenarnya sudah cukup bisa menggunakan PC 75 atau PC 78 karena standarisasi dari fabrikasi excavator dengan bucket 0.5 m3 mulai dari PC 120 dan beberapa branding ada di PC 100 namun kita lihat untuk ukuran tersebut sudah termasuk besar di pekerjaan dengan area sempit.
4. Penggunaan Plate Compactor dan Vibro Rooler dengan Kapasitas 1-2 Ton itu sama-sama untuk pemadatan area sempit, mau buat apa alat sebanyak itu dan double job antara alat 1 dengan alat 1 lainnya, Apakah tidak dikurangi saja salah 1 nya?

Apakah dengan persyaratan-persyaratan tersebut di atas ada unsur praduga pengarahannya ke Penyedia Jasa yang sudah memiliki alat tersebut atau sudah mendapatkan dukungan?

Jawaban Pokja Pemilihan Unsoed 2025 #2 16 Juni 2025 11:18

- 1.kapasitas maksimal dump truck adalah 7M3 atau dengan tonase maksimal 8 ton
- 2.Crane tetap dipersyaratkan digunakan untuk langsir alat dari lokasi stok material ke titik lokasi pekerjaan (bisa Tower crane, bisa mobile crane)
3. Yang di persyaratkan adalah bucket dengan kapasitas 0.5 M3, bisa menggunakan PC 75, PC 78 dan maksimal PC 120 atau brand lain yang setara
- 4.Tamping rammer digunakan pada sudut sudut yang dengan dengan kolom struktur (sudut sempit), vibro roller digunakan untuk pemadatan area yang lebih luas (halaman atau ruangan)

- Bab

Pertanyaan Peserta 10501186000 16 Juni 2025 10:05

Selamat pagi...

salam sehat untuk semuanya....

Untuk Pemenuhan Rekening Koran 20% dari HPS, apakah bisa menggunakan Rekening Pribadi yang masuk dalam Kepengurusan Perusahaan (Masuk Dalam AKTA Perusahaan, baik pendirian dan Perubahan Terakhir), dengan jabatan di akte Direktur atau komanditer.?

Jawaban Pokja Pemilihan Unsoed 2025 #2 16 Juni 2025 10:12

Menggunakan rekening perusahaan atas nama perusahaan peserta tender bukan rekening pribadi

- Bab

Pertanyaan Peserta 10501547000 16 Juni 2025 10:15

1. Apakah dipersyaratkan Jaminan Penawaran ?
2. Untuk Personil Jabatan Pelaksana apakah boleh menggunakan SKK Jenjang 5 ?

Jawaban Pokja Pemilihan Unsoed 2025 #2 16 Juni 2025 10:47

1. Jaminan Penawaran dipersyaratkan dari Bank Umum Pemerintah.
2. Personel Jabatan Pelaksana boleh menggunakan SKK jenjang 5.

- Bab

Pertanyaan Peserta 10507923000 16 Juni 2025 10:16

1. Apakah jika memberikan peralatan dengan kapasitas yg lebih besar digugurkan ?;
2. Apabila terdapat perbedaan antara MDP, KAK, dan Spektek manakah yang menjadi acuan tender ?;
3. Jika setelah aanwijzing ditemukan perbedaan antara MDP, KAK, RKS, Gambar & BoQ, Mohon di jelaskan urutan hirarkinya? agar tidak membingungkan peserta tender ;
4. Apakah dalam tender ini disyaratkan dukungan material ? Jika ada mohon disebutkan apa saja ?;
5. Apakah tender ini diberikan Uang Muka? berapa persen besaran Uang Muka yang diterima?
6. Dalam LDP tender ini tidak dipersyaratkan jaminan penawaran. Tetapi menurut IKP no 23 point 23.1 "Dalam hal nilai PS paling sedikit di atas Rp. 5.000.000.000,00 (lima miliar rupiah), Jaminan Penawaran disampaikan sebagai bagian dari dokumen administrasi.". apa tidak ada kesalahan dalam pembuatan dokumen tender ?
7. Jika mensyaratkan jaminan penawaran, Apa penerbit jaminan penawaran apakah bisa menggunakan asuransi ?;
8. Apakah masa berlaku jaminan penawaran boleh ditambahkan 14 hari, sebagai bentuk antisipasi dari mundurnya jadwal upload ?;
9. Jika dipersyaratkan jaminan penawaran, Apa Jaminan penawaran bisa dikirim dengan Jasa Ekspedisi seperti JNE, JNT an Kantor Pos dengan melampirkan resi pengiriman sebelum batas pemasukan penawaran ?;

Jawaban Pokja Pemilihan Unsoed 2025 #2 16 Juni 2025 11:59

1. kapasitas alat yang dipersyaratkan sudah disesuaikan dengan lampangan dan akses ke lokasi sehingga tidak memungkinkan utk mendatangkan alat yang tidak sesuai dengan yang ditetapkan
2. yang dipakai adalah dokumen pemilihan
3. Gambar & BoQ

4.tidak ada

5.tidak diberikan uang muka

6.pada tender ini menggunakan jaminan penawaran, dokumen pemilihan akan disesuaikan/adendum

7.jaminan penawaran dari bank umum pemerintah

8.masa berlaku jaminan penawaran boleh ditambah (yang dipersyaratkan adalah waktu minimal)

9.jaminan penawaran asli bisa dikirim menggunakan jasa ekspedisi. Tanggal pengiriman maksimal yang tertuang dalam bukti pengiriman adalah sama dengan batas akhir upload penawaran. Bukti/resi pengiriman dilampirkan dan diupload pada dokumen penawaran.

LDK - Bab V

Pertanyaan Peserta 10501335000 16 Juni 2025 10:18

KEPADA YTH., BAPAK/IBU POKJA

TERKAIT PERSYATAN DOK. LDK BAB V. POINT 11 DAN 12 YAITU :

"11. Menyampaikan laporan keuangan berupa : Laporan Neraca dan Laporan Laba Rugi Perusahaan 1 (satu) tahun terakhir yang disahkan oleh pimpinan perusahaan untuk perusahaan kecil; dan"

:12. memiliki presentase rekening saldo paling sedikit 20% (dua puluh persen) dari HPS yang telah mengendap minimal selama 30 (tiga puluh) hari kalender sebelum pengumuman tender."

PERSYARATAN DIATAS TSB., HAL INI BERTENTANGAN DENGAN **Surat Edaran Kepala LKPP Nomor 8 Tahun 2024_2579_1 TENTANG LARANGAN PENAMBAHAN PERSYARATAN TENDER 2025.**

JADI POKJA SEGERA MENGKOREKSI PERSYARATAN TSB. HAL INI BISA ADA INDIKASI KKN/DISKRIMINATIF /BERPIHAK PADA PERUSAHAAN TERTENTU.

BERIKUT KAMI KIRIMKAN JUGA ATURAN/SURAT EDARAN TSB.

TERIMA KASIH WASSSALAM , SEMOGA BAPAK/IBU POKJA SEHAT SLALU.. AAMIIN

Jawaban Pokja Pemilihan Unsoed 2025 #2 16 Juni 2025 11:59

Sesuai dengan Peraturan Presiden No. 16 Tahun 2018 beserta perubahannya, pengadaan barang/ jasa pada Badan Layanan Umum/ Badan Layanan Umum Daerah dikecualikan dari Peraturan Presiden.

Universitas Jenderal Soedirman merupakan Badan Layanan Umum yang sudah memiliki peraturan pengadaan barang/ jasa sendiri yaitu Peraturan Rektor No. 2 Tahun 2023 yang antara lain mengatur mengenai persyaratan penyedia yaitu: Menyampaikan Laporan Keuangan, Memiliki presentase rekening saldo paling sedikit 20 persen dari HPS.

Berdasarkan uraian tersebut maka tidak bertentangan dengan Surat Edaran Kepala LKPP Nomor 8 Tahun 2024 maupun Perpres

Terima kasih, semoga kita selalu dalam keadaan sehat

- Bab

Pertanyaan Peserta 10501335000 16 Juni 2025 10:23

JIKA BAPAK/IBU POKJA, MASIH MEMPERTAHANKAN PERSYARATAN PADA BAB V POINT 11 DAN 12, MAKA KAMI AKAN MENYURATI KE KEPALA LKPP, KEPALA OMBUDSMAN, KEJAGUNG DAN KE KPK.

SEMOGA PERSAINGAN TENDER MENJADI SEHAT, PROFESIONAL, AKUNTABEL DAN TRANSPARAN.

HIDUP DAN CARI REZEKI YANG BAIK2 SAJA, KARENA BIAR BANYAK HARTA PUN , TETAP UJUNG2 AKAN MATI DAN TIDAK DIBAWA MATI HARTA TERSEBUT.

MAKASIH..... (RENUNGAN UNTUK KITA BERSAMA)

Jawaban Pokja Pemilihan Unsoed 2025 #2 16 Juni 2025 12:10

Pengadaan Barang dan Jasa di Universitas Jenderal Soedirman selalu mengedepankan prinsip pengadaan yaitu: transparansi, adil, akuntabel, efektif, efisien, ekonomis dan praktis bisnis yang sehat.

para pelaku PBJ juga menerapkan etika pengadaan yaitu: bekerja secara profesional dan berintegritas, mencegah terjadinya pertentangan kepentingan; mencegah terjadinya kebocoran; tidak melakukan praktik kolusi; tidak saling mempengaruhi, baik langsung maupun tidak langsung

Sesuai dengan Peraturan Presiden No. 16 Tahun 2018 beserta perubahannya, pengadaan barang/ jasa pada Badan Layanan Umum/ Badan Layanan Umum Daerah dikecualikan dari Peraturan Presiden.

Universitas Jenderal Soedirman merupakan Badan Layanan Umum yang sudah memiliki peraturan pengadaan barang/ jasa sendiri yaitu Peraturan Rektor No. 2 Tahun 2023 yang antara lain mengatur mengenai persyaratan penyedia yaitu: Menyampaikan Laporan Keuangan, Memiliki presentase rekening saldo paling sedikit 20 persen dari HPS.

Berdasarkan uraian tersebut maka tidak bertentangan dengan Surat Edaran Kepala LKPP Nomor 8 Tahun 2024 maupun Perpres

Terima kasih, semoga kita dalam keadaan sehat

- Bab

Pertanyaan Peserta 10530215000 16 Juni 2025 10:40

Kami sudah melakukan tinjauan lokasi di FIB UNSUD Purwokerto, dari lokasi yang kami survei, tidak ada akses untuk kendaraan berat (truk mixer, pompa beton, mobil crane).

Apakah hal tersebut akan diperhitungkan dalam pelaksanaan nantinya?.

Jawaban Pokja Pemilihan Unsoed 2025 #2 16 Juni 2025 10:50

Akses melalui Jl. A Jaelani. Kapasitas alat berat yang dipersyaratkan (truk mixer, pompa beton, mobil crane) sudah disesuaikan dengan jalan akses ke lokasi

- Bab

Pertanyaan Peserta 10504836000 16 Juni 2025 10:12

Kepada Yth.

Panitia Pokja

- 1.Untuk Kapasitas Excavator apakah boleh lebih besar atau lebih kecil dari yang dipersyaratkan?
- 2.Kapasitas Dump Truck apakah boleh melebihi kapasitas yang dipersyaratkan?
- 3.Untuk Peralatan apakah harus menyertakan SILO/SIO/SIA?

4. Untuk Jaminan apakah diperlukan?

Jawaban Pokja Pemilihan Unsoed 2025 #2 16 Juni 2025 10:44

1.Kapasitas Excavator yg dipersyaratkan adalah kapasitas bucket 05 sd 07m3 karena menyesuaikan dengan kondisi lapangan pekerjaan.

2.Kapasitas dump truck tidak boleh lebih besar dari yang dipersyaratkan, volume maksimal 7 ton karena sudah disesuaikan dengan kondisi lapangan.

3.Tidak

4.Jaminan penawaran diperlukan dari Bank Umum pemerintah.

Jawaban Pokja Pemilihan Unsoed 2025 #2 16 Juni 2025 10:51

1. Kapasitas Excavator yg dipersyaratkan adalah kapasitas bucket 0,5 sd 0,7m3 karena menyesuaikan dengan kondisi lapangan pekerjaan.

2. Kapasitas dump truck tidak boleh lebih besar dari yang dipersyaratkan, volume maksimal 7 ton karena sudah disesuaikan dengan kondisi lapangan.

3. Tidak

4. Jaminan penawaran diperlukan dari Bank Umum pemerintah.

Jawaban Pokja Pemilihan Unsoed 2025 #2 16 Juni 2025 11:08

Melengkapi jawaban dari pertanyaan 3 :

2.Kapasitas dump truck tidak boleh lebih besar dari yang dipersyaratkan, kapasitas maksimal 7m³ atau dengan tonase maksimal 8 ton karena sudah disesuaikan dengan kondisi lapangan.

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Pendidikan Tinggi, Sains, dan Teknologi

ttd,

Pokja Pemilihan Unsoed 2025 #2